

Số: 23/TB-THADS.KV3

Đà Nẵng, ngày 21 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 26/2025/KDTM-PT ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 12/2024/KDTM-ST ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định Giám đốc thẩm số 27/2025/DS-GĐT ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 101/2024/DSST ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1366/QĐ-THADS ngày 11 tháng 6 năm 2025 Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1352/QĐ-THADS ngày 06 tháng 6 năm 2025 Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 444/QĐ-THADS ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1493/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-THADS.KV3 ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 515/TB-THADS.KV3 ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản về việc bốc thăm để chọn 01 tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngày 21 tháng 11 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đà Nẵng đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Đà Nẵng, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với

tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 138, tờ bản đồ số 2, địa chỉ: 147 Cù Chính Lan, phường Hoà Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng (nay là phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 083308 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 17/09/2020 đứng tên ông Nguyễn Văn Dũng, bà Lê Thị Lê Vy, ông Đoàn Quang Thuyền, bà Nguyễn Thị Hai.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đà Nẵng đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- 1/ Công ty TNHH Thẩm định giá Đà Nẵng;
- 2/ Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ Tài chính BTC Miền Trung;
- 3/ Công ty Cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA;
- 4/ Chi nhánh Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;
- 5/ Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ Tài chính Đà Nẵng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, kết quả bốc thăm, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng chọn Chi nhánh Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Chi nhánh Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng liên hệ Thi hành án dân sự Đà Nẵng để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đà Nẵng thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Đà Nẵng;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Chi nhánh Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Thị Bích Dàn).

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Bích Dàn